

## ONERI ISTRUTTORI – VINCOLO PAESAGGISTICO E VINCOLO IDROGEOLOGICO

### IMPORTI DIRITTI

- richiesta autorizzazione Vincolo Paesaggistico: € 100,00
- richiesta autorizzazione Vincolo Idrogeologico: € 100,00
- presentazione dichiarazione Vincolo Idrogeologico (DIL): € 50,00

**Imposte di bollo:** per la richiesta di autorizzazione la documentazione dovrà essere integrata con modulo assolvimento di n. 2 marche da bollo dal valore di € 16,00 cad. (n. 1 per presentazione e n. 1 per rilascio atto autorizzativo).

**Causale del versamento :** nella causale dovrà essere riportato “nome e cognome richiedente” il Comune e la motivazione del versamento “richiesta autorizzazione vincolo paesaggistico / idrogeologico” oppure “DIL vincolo idrogeologico”.

### Modalità di pagamento :

Accedere al portale IRIS Toscana <https://iris.rete.toscana.it/public/> selezionare pagamenti spontanei nella barra rossa posta in alto;  
selezionare Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana scorrendo l’elenco verso il basso;  
selezionare il tributo: DIRITTI DI SEGRETERIA

### A) Pagamento

compilare i campi obbligatori del modulo on line aggiungendo, se del caso, eventuali note e di seguito, premere su continua ed accedere al riepilogo (ove fosse errato può essere cancellato premendo su cestino e rifacendo il percorso). Quando corretto, premere su paga:

Completare con codice fiscale ed indirizzo e-mail;

Per il pagamento è possibile provvedere con 2 modalità:

b1) direttamente on line previa autenticazione con identità digitale CNS, SPID, CIE

b2) tramite e-mail stampare l’avviso e provvedere al pagamento mediante esibizione dell’avviso stesso presso un Prestatore di Servizi di Pagamento ( PSP) aderente al circuito pagoPA ove sarà possibile pagare in contanti, con carte o conto corrente (banca, tabaccheria, etc etc).

### B) Ricevuta

La ricevuta di pagamento dovrà essere trasmessa in allegato alla pratica telematica.

In caso di mancato pagamento nei termini previsti sarà emessa posizione debitoria nei Vs confronti con addebito di interessi e spese.

## EDILIZIA

Tariffario unificato 2026 relativamente ai diritti di segreteria da versare a favore dell'Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana

### CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (CDU)

<b>DA 1 A 15 PARTICELLE</b>	<b>€. 50,00</b>
<b>OLTRE 15 PARTICELLE</b>	<b>€. 80,00</b>
<b>COPIA DI CERTIFICATI GIA' RILASCIATI</b>	<b>€. 50,00</b>
<b>RILASCIO URGENTE FINO A 15 PARTICELLE</b>	<b>€. 100,00</b>
<b>RILASCIO URGENTE OLTRE 15 PARTICELLE</b>	<b>€. 100,00 + €. 10 per ogni ulteriore particella</b>

### PRATICHE EDILIZIE

<b>C.I.L e C.I.L.A</b>	
<b>C.I.L. ART. 6 DPR 380/01 lett. a)</b>	<b>€. 60,00</b>
<b>C.I.L.A. ART. 6 DPR 380/01 lett. b), c), d), e)</b>	<b>€. 40,00</b>
<b>C.I.L.A. ART. 6 DPR 380/01 per tutte le altre tipologie</b>	<b>€. 60,00</b>
<b>C.L.A.S Super Bonus</b>	<b>€. 80,00</b>

### S.C.I.A. – SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA'

<b>MANUTENZIONE STRAORDINARIA</b>	<b>€. 100,00</b>
<b>RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO</b>	<b>€. 150,00</b>
<b>RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE</b>	<b>€. 150,00</b>
<b>INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE (opere pertinenziali)</b>	<b>€. 200,00</b>
<b>MUTAMENTO DESTINAZIONE D'USO SENZA OPERE</b>	<b>€. 150,00</b>
<b>MUTAMENTO DESTINAZIONE D'USO CON OPERE</b>	<b>€. 250,00</b>
<b>REALIZZAZIONE VOLUMI TECNICI</b>	<b>€. 200,00</b>
<b>ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' (art. 37 DPR 380/01)</b>	<b>€ 200,00</b>
<b>S.C.I.A. alternativa al PERMESSO DI COSTRUIRE</b>	
<b>per interventi di cui all'art. 23 co. 1 lett. a), b) e c)</b>	<b>€. 170,00</b>

PERMESSI DI COSTRUIRE	
NON ONEROSI	€. 200,00
ONEROSI	€. 250,00
PER EDILIZIA PRODUTTIVA, ARTIGIANALE, INDUSTRIALE	€. 250,00
CONVENZIONATO	€. 300,00
P.D.C. IN SANATORIA	€. 250,00

VARIANTI IN CORSO D'OPERA	
ART. 143 LRT 65/2014	€. 60,00

AUTORIZZAZIONI URBANISTICHE	
ATTUAZIONE PIANI ATTUATIVI E PARTICOLAREGGIATI	€. 500,00
ATTUAZIONE PIANI DI RECUPERO	€. 300,00
ATTUAZIONE PROGRAMMI INTEGRATI DI INTERVENTO	€. 1.000,00
ATTUAZIONE ALTRI STRUMENTI ATTUATIVI	€. 500,00

PROGRAMMA AZIENDALE PLURIENNALE DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE (PAPMAA)	
CON VALORE DI PIANO ATTUATIVO	€. 500,00
NON ATTUATIVO	€. 250,00

DEPOSITO AGIBILITA'	
PER ABITAZIONI CLASSIFICATE A7, A8, A9	€. 45,00 A VANO CATASTALE
PER ABITAZIONI DIVERSE DA QUELLE PRECEDENTI	€. 10,00 A VANO CATASTALE
FONDI COMMERCIALI, MAGAZZINI, PRODUTTIVI, SERVIZI	€. 50,00 FORFETTARIO
OPERE NON VALUTABILI IN TERMINI CATASTALI	€. 50,00 FORFETTARIO

ALTRO	
PROROGA INIZIO O FINE LAVORI / VOLTURA P.D.C. O S.C.I.A.	€. 60,00
IMPIANTI DA ENERGIE RINNOVABILI - PAS D.lgs. 190/25	€. 150,00
DEPOSITO FRAZIONAMENTI	€. 30,00
VOLTURA TITOLI ABILITATIVI	€. 50,00
RINNOVO O PROROGA DI PERMESSO DI COSTRUIRE	€. 150,00

CONFERENZA DEI SERVIZI RICHIESTA DAI PRIVATI	€ 500,00
DEPOSITO FRAZIONAMENTI CATASTALI E AFFINI	€ 30,00
AUTORIZZAZIONE ALLO SCARICO	€ 60,00
SVINCOLO FIDEJUSSIONI O CAUZIONI	€ 20,00
CERTIFICAZIONE IDONEITA' ALLOGGIATIVA	€ 50,00

**APPLICAZIONE PUNTO 9 TABELLA D) DELL'ART. 40 LEGGE 604/1962**  
**Riduzione al 50% dei diritti di segreteria a favore delle ONLUS**

Si ricordano di seguito le modalità del versamento, tramite il servizio PagoPA:

**A) Accesso al servizio:**

Accedere al portale IRIS Toscana <https://iris.rete.toscana.it/public/> selezionare pagamenti spontanei nella barra rossa posta in alto;  
 selezionare Unione dei Comuni Montani Amiata Grossetana scorrendo l'elenco verso il basso; selezionare il tributo: DIRITTI DI SEGRETERIA

**B) Pagamento**

compilare i campi obbligatori del modulo on line aggiungendo, se del caso, eventuali note e di seguito, premere su continua ed accedere al riepilogo (ove fosse errato può essere cancellato premendo su cestino e rifacendo il percorso). Quando corretto, premere su paga:

Completare con c.f. ed indirizzo e-mail;

Per il pagamento è possibile provvedere con 2 modalità:

b1) direttamente on line previa autenticazione con identità digitale CNS, SPID, CIE b2) tramite e-mail

OPPURE

b3) stampare l'avviso e provvedere al pagamento mediante esibizione dell'avviso stesso presso un Prestatore di Servizi di Pagamento ( PSP) aderente al circuito pagoPA ove sarà possibile pagare in contanti, con carte o conto corrente (banca, tabaccheria, etc etc).

**C) Ricevuta**

La ricevuta di pagamento dovrà essere trasmessa in allegato alla pratica telematica.

In caso di mancato pagamento nei termini previsti sarà emessa posizione debitoria nei Vs confronti con addebito di interessi e spese.

Per informazioni e assistenza potete contattare il Numero Verde 800 098 594 attivo dal lunedì al venerdì dalle ore 8 alle ore 20 e il sabato dalle ore 8 alle ore 14.